



**United Nations  
Economic Commission for Europe (UNECE)**



**the State Committee  
on Property Issues of  
the Republic of Azerbaijan**

The State Committee on Property Issues of the Republic of Azerbaijan has the pleasure to invite you to the UNECE Working Party on Land Administration (WPLA) international workshop on “Efficient and Transparent Land Management in ECE Countries,” which will be held on 4 and 5 March 2010 in Baku, Azerbaijan.

Efficient and transparent land management serves as a powerful tool to ensure sustainable development of land and real estate markets, both of which play a fundamental role in guaranteeing a country’s social and economic prosperity.

Recent discussions by WPLA have stressed that transparent institutions reduce the costs of access to credit for people and increase the overall trust of society in public authorities. In order to encourage economic development and contribute to social well-being, data and information on land and real estate should be collected according to clear standards, information should be clearly documented and accessible and fraud should be monitored and prevented. As a consequence, favorable conditions for the efficient operation of the cadastre and registration systems will ensue.

The workshop in Baku takes place at the time of the implementation of the reform of the real estate registration system in the Republic of Azerbaijan. In this context, the discussions and conclusions of the event will play an important role for the successful completion of the project. We hope our workshop will also give a forum for participants to share their knowledge on different national experiences on such urgent topics.

We are looking forward to seeing you in Baku. If you wish to participate, we kindly invite you to fill in the attached Registration Form and send it to [office@emdk.gov.az](mailto:office@emdk.gov.az) and [zauraze@yandex.ru](mailto:zauraze@yandex.ru) by **February 15th, 2010**.

Contact persons are below:

**Mr Elshad Khanalibayli**

Mob.: +994 50 235 44 48

Tel.: +994 12 490 24 08, ext. 2-42

e-mail: [ekhanalibayli@mail.ru](mailto:ekhanalibayli@mail.ru)

**Mr Zaur Abbaszade**

Mob.: +994 55 309 20 70

Tel.: +994 12 490 24 08, ext. 2-40

e-mail: [zauraze@yandex.ru](mailto:zauraze@yandex.ru)

In order to find more information about the UNECE WPLA workshop in Baku, please consult the following website: <http://www.emdk.gov.az/?/en/content/381/>

**With best regards,  
Organizing Committee**

Государственный комитет имущественных вопросов Азербайджанской Республики приглашает Вас на международный семинар Рабочей группы по управлению земельными ресурсами (РГУЗ) ЕЭК ООН по теме «Эффективное и прозрачное управление земельными ресурсами в странах ЕЭК», который намечается провести в Баку (Азербайджан) 4–5 марта 2010 года.

Эффективное и прозрачное управление земельными ресурсами является мощным инструментом для обеспечения устойчивого развития земельного рынка и рынка недвижимости, которые играют фундаментальную роль в обеспечении социального и экономического процветания страны.

На недавних обсуждениях Рабочей группы по управлению земельными ресурсами было подчеркнуто, что транспарентные институты снижают стоимость доступа к кредитам для населения и повышают доверие общества к публичным организациям. В целях поддержки экономического развития и вклада в социальное благосостояние данные и информация по земельному рынку и рынку недвижимости должна собираться по четким стандартам, информация должна быть четко документирована и доступна и возможность фальсификации должна быть предотвращена. Вследствие этого будут обеспечены благоприятные условия для эффективных операций по кадастрам и системам регистрации.

Семинар в Баку проходит в то время, когда Республика Азербайджан находится на стадии осуществления реформы регистрационной системы недвижимости. В этом контексте дискуссии и выводы семинара будут играть важную роль для успешного завершения данного проекта. Мы надеемся, что наш семинар также явится форумом для участников, где они смогут поделиться своими знаниями по национальному опыту по таким важным темам.

Мы с нетерпением ждем встречи с Вами на семинаре в Баку. Если Вы хотите принять участие, просим заполнить прилагаемую регистрационную форму и направить ее по адресу [office@emdk.gov.az](mailto:office@emdk.gov.az) и [zauraze@yandex.ru](mailto:zauraze@yandex.ru) до **15 февраля 2010 года**.

Контактными лицами являются:

**Г-н Эльшад Ханалибейли**

Моб.: +994 50 235 44 48

Тел.: +994 12 490 24 08, доп. 2-42

e-mail: [ekhanalibayli@mail.ru](mailto:ekhanalibayli@mail.ru)

**Г-н Заур Аббасзаде**

Моб.: +994 55 309 20 70

Тел.: +994 12 490 24 08, доп. 2-40

e-mail: [zauraze@yandex.ru](mailto:zauraze@yandex.ru)

Для получения более подробной информации по семинару Рабочей группы по управлению земельными ресурсами ЕЭК обращайтесь к

<http://www.emdk.gov.az/?/en/content/381/>

**С наилучшими пожеланиями,  
Организационный Комитет**